

Centennial Manor Apartments

441 West 3rd Street
Sioux City, IA 51103
Phone (712) 899-4886

1 de julio de 2026

Gracias por su interes en nuestra comunidad. En Centennial Manor Apartments, nuestro compromiso como socios del Estado de Iowa y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) es proporcionar vivienda asequible a personas mayores y personas con discapacidades cuyos ingresos sean menores al 50% del ingreso medio del area. Ofrecemos viviendas asequibles y de alta calidad en un ambiente comunitario agradable. Esperamos que encuentre en nuestra comunidad el hogar que esta buscando.

El AGI (Ingreso Bruto Anual Anticipado) se utiliza para calcular la renta, la cual corresponde al 30% de los ingresos totales del hogar.

Tamano	# of Apts. At property	Limite 1 persona	Limite 2 personas	Renta
1 recamara	80	\$34,300	\$39,200	30% of AGI

Contamos con un numero limitado de apartamentos para los niveles de ingresos indicados. Las cifras pueden cambiar de acuerdo con las guias estatales de ingresos, asignaciones de servicios publicos e ingresos medios del area. Como Centennial Manor Apartments es una comunidad de Seccion 8 y Credito Fiscal basada en el sitio, sus ingresos determinaran el monto de su renta. La renta no podra determinarse hasta verificar sus ingresos, bienes y gastos.

Centennial Manor Apartments es una comunidad con restricciones de edad e ingresos para personas de 62 anos o mas o personas con discapacidades. Los limites de ingresos aplican al total de los ingresos del hogar

Cuotas de solicitud: No hay costo para ingresar a la lista de espera ni para solicitar un apartamento. Las solicitudes estan disponibles en la oficina o en el sitio web de Beacon.

Deposito: El deposito se determinara con base en su ingreso bruto ajustado y se le informara una vez procesada su solicitud para mudarse.

Mascotas: No se permiten mascotas. Los animales de servicio y de apoyo emocional (ESA) son aceptados con verificacion medica. No se cobran depositos ni cuotas por animales de servicio.

Servicios publicos: Los apartamentos son totalmente electricos. Centennial Manor Apartments paga el Wi-Fi, electricidad, agua, alcantarillado y basura. El residente es responsable del telefono y cable.

Estacionamiento: No hay espacios asignados; el estacionamiento es por orden de llegada..

Electrodomesticos: Cada apartamento incluye refrigerador, microondas y estufa.

Esperamos que considere hacer de Centennial Manor Apartments su nuevo hogar. !Nos encantaria darle la bienvenida!



Equal Opportunity Housing