

West Park Apartments

605 West 3rd Street
Sioux City, IA 51103
Phone (712) 898-8866

1 de julio de 2026

Gracias por su interés en nuestra comunidad. En West Park Apartments, Nuestro compromiso como socios del Estado de Iowa y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) es proporcionar viviendas asequibles a personas mayores y personas con discapacidades cuyos ingresos sean inferiores al 50% del ingreso medio del área. Ofrecemos viviendas asequibles y de alta calidad en un ambiente comunitario agradable. Esperamos que encuentre en nuestra comunidad el hogar que está buscando.

El AGI (Ingreso Bruto Anual Anticipado) se utiliza para calcular la renta, la cual corresponde al 30% de los ingresos totales del hogar.

Tamaño	# de aptos.	Límite 1 persona	Límite 2 personas	Renta
1 recámara	50	\$34,300	\$39,200	30% of AGI
2 recámaras	1	\$34,300	\$39,200	30% of AGI

Contamos con un número limitado de apartamentos para cada nivel de ingresos mostrado. Las cifras pueden cambiar conforme a las guías estatales de ingresos, asignaciones de servicios públicos e ingresos medios del área. West Park Apartments es una comunidad de Sección 8 basada en el sitio, por lo que sus ingresos determinarán el monto de su renta. La renta no podrá calcularse hasta verificar sus ingresos, bienes y gastos.

West Park Apartments es una comunidad con **restricciones de edad e ingresos** para personas de 62 años o más o personas con discapacidades. Los límites de ingresos aplican al total de ingresos del hogar.

Cuotas de solicitud: No hay costo para ingresar a la lista de espera ni para solicitar un apartamento. Las solicitudes están disponibles en la oficina de arrendamiento o en el sitio web de Beacon.

Deposito: El depósito se determinará con base en su ingreso bruto ajustado y se le informará una vez procesada su solicitud para mudarse. Todos los pagos se realizan electrónicamente a través del portal para residentes o en los puntos de pago autorizados. No se aceptan pagos en la oficina.

Mascotas: No se permiten mascotas. Los animales de servicio y de apoyo emocional (ESA) son aceptados con verificación médica. No se cobran depósitos ni cuotas por animales de asistencia.

Servicios públicos: Los apartamentos son totalmente eléctricos. West Park Apartments cubre el Wi-Fi, electricidad, agua, alcantarillado y basura. El residente es responsable del teléfono y cable.

Estacionamiento: No hay espacios asignados; el estacionamiento está disponible por orden de llegada.

Electrodomésticos: Cada apartamento incluye refrigerador y estufa.

Esperamos que considere hacer de West Park Apartments su nuevo hogar. ¡Nos encantaría darle la bienvenida!



Equal Housing Opportunity