1917 Lofts
308 E Corning St. Red Oak, IA 51566
Tel.: 641-277-4027
Fax: 712-355-5078

01/06/2026

Tablas de ingresos y alquiler según el número de habitaciones

Viviendas de 1 habitación / 1 baño Tamaño del hogar: Límites de ingresos y alquiler de 2026							
Tipo de unidad disponible	Cant. disp.	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	Alquiler	Depósito
1x1 60%	8	$39,540	$45,180			$802	$500

Viviendas de 2 habitaciones / 1 baño Tamaño del hogar: Límites de ingresos y alquiler de 2026							
Tipo de unidad disponible	Cant. disp.	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	Alquiler	Depósito
2x1 60%	12	$39,540	$45,180	$50,820	$56,460	$967	$500

Viviendas de 3 habitaciones / 1 baño Tamaño del hogar: Límites de ingresos y alquiler de 2026									
Tipo de unidad disponible	Cant. disp.	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	5 personas	6 personas	Alquiler	Depósito
3x1 60%	5	$39,540	$45,180	$50,820	$56,460	$61,020	$65,520	$1,115	$500

¡GRACIAS por su interés en nuestra comunidad!

1917 Lofts es una nueva comunidad de apartamentos en Red Oak, Iowa. Con 25 viviendas para elegir, sabemos que puede tener preguntas. Nuestro objetivo es responder tantas como sea posible brindándole información sobre el desarrollo y los criterios de elegibilidad para ayudarle a usted y a su familia a decidir si desean hacer de 1917 Lofts su hogar.

- 1917 Lofts es un desarrollo con restricciones de ingresos. Los límites de ingresos y las tarifas de alquiler se basan en los ingresos TOTALES de todas las personas del hogar. Consulte las tablas de límites de ingresos y alquiler según el tamaño de la vivienda que desea alquilar.

- Hay una cantidad limitada de apartamentos en cada rango de precio. Los límites de ingresos y las tarifas de alquiler están sujetos a cambios conforme a las pautas estatales de ingresos, las asignaciones para servicios públicos y el ingreso medio del área. Estos cambios PUEDEN realizarse durante el plazo del contrato y pueden aumentar o disminuir el alquiler.

- SOLICITUD: Se cobra una tarifa de procesamiento no reembolsable de $25.00 por cada residente adulto. Esta tarifa se destina a la revisión del informe crediticio y la verificación de antecedentes penales. Todos los pagos deben realizarse en línea a través del portal del inquilino.

1917 Lofts
308 E Corning St. Red Oak, IA 51566
Tel.: 641-277-4027
Fax: 712-355-5078

- DEPÓSITOS: Se requiere un depósito reembolsable de $500 y una solicitud de alquiler del programa de créditos fiscales debidamente completada para reservar cualquier apartamento. Los depósitos se reembolsarán si la solicitud no es aceptada. Todos los pagos deben hacerse en línea a través del portal del inquilino. Le enviaremos el enlace para pagar el depósito después de que envíe el formulario breve en línea y pague la tarifa de procesamiento mencionada anteriormente.

- PAGOS DE ALQUILER: El alquiler vence el día 1 y se considera atrasado a partir del día 6 de cada mes. Todos los pagos deben realizarse en línea a través del portal del inquilino.

- MASCOTAS: Se cobra una tarifa no reembolsable de $150 por mascota y una tarifa mensual de $35. El límite de peso es de 25 libras. Se eximen todos los depósitos y tarifas para animales de apoyo emocional (ESA) o animales de servicio.

- SERVICIOS PÚBLICOS: Todos los apartamentos de 1917 Lofts son eléctricos. El residente es responsable de los costos de electricidad, teléfono y cable. Internet básico. 1917 Lofts proporciona agua, alcantarillado y recolección de basura.

- ELECTRODOMÉSTICOS: Cada vivienda incluye refrigerador, lavavajillas y estufa.

- LAVANDERÍA: 1917 Lofts proporcionará equipo de lavandería en cada apartamento.

- FUMAR: 1917 Lofts es una comunidad libre de humo.

Esperamos que esta información le sea útil. Si tiene alguna pregunta adicional, llámenos directamente al (641) 277-4027

o visite nuestro sitio web en www.beacon.cc

¡Esperamos darles la bienvenida a usted y a su familia a nuestra comunidad!